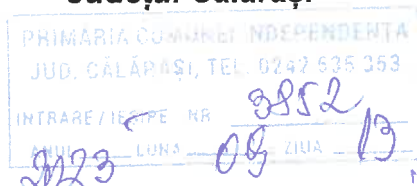


Primăria comunei Independența**Județul Călărași****INTENȚIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC ZONAL**

Prezentare schematică a propunerilor:



Argumentare: Necesitatea reglementării unei părți din extravilanul localității Alexandru Odobescu, în vederea valorificării potențialului eolian al comunei Alexandru Odobescu, prin realizarea unei centrale electrice eoliene și racord electric la SEN. Investiția propusă prezintă și utilitate publică majoră prin crearea de noi locuri de munca, creșterea veniturilor la bugetele localității pe raza careia se va construi centrala electrică eoliană și a județului Călărași, inclusiv amenajări de infrastructură și creșterea potențialului turistic.

Inițiator: CEF PELICANU SRL

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal – „CONSTRUIRE STATII DE RACORDARE, CONSTRUIRE/REABILITARE DRUMURI/PLATFORME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE/CABLURI PENTRU RACORD INTERN SI RACORD DIN CADRUL PROIECTULUI – CONSTRUIRE CENTRALA ELECTRICA EOLIANA ALEXANDRU ODOBESCU, JUDETUL CALARASI SI RACORD ELECTRIC LA SEN” f în perioada 13-27.09. 2023.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului, ing. MIROCEA GHEORGHE, Primăria comunei Independența, tel. 024253533, e-mail: primariaindependenta@yaho.com.

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare.

Răspunsul la observațiile primite va fi comunicat de către inițiator către Primăria comunei Independența în termen de 10 zile de la încheierea termenului de primire a observațiilor.

Etaple preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- elaborare propuneri de reglementare;
- obținere aviz tehnic;
- aprobare P.U.Z. prin Hotărâre de Consiliu Local.

Persoana responsabilă primărie

Potrivit art.627 alin.(1) din Codul administrativ, certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu.





**PRIMĂRIA
COMUNEI INDEPENDENȚA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**

**PROCES VERBAL nr. 3853 din 13.09 2023
de afișare anunț public etapa 1**

Subsemnații:

- **CEF PELICANU SRL** inițiatorul documentației de urbanism P.U.Z., elaborată pentru terenul amplasat pe teritoriul comunei Independența, județul Călărași;
- ING. MIRCEA GHEORGHE, reprezentant al Primăriei comunei Independența, județul Călărași în calitate de persoană responsabilă cu informarea populației în privința elaborării documentațiilor de urbanism numită prin Dispoziția Primarului comunei Independența, nr. 45 din 25.04.2012,

Am procedat în data de 13.09.2023 la afișarea anunțului public pentru etapa pregătitoare (1) / ~~elaborării propunerilor~~ (2) cu privire la documentația de urbanism P.U.Z. elaborată pentru terenul amplasat în **extravilanul comunei Alexandru Odobescu identificat cu numerele cadastrale: 20346, T7/5, P7; 21717, T7/5, P33; 21624, 68/3, P11; 20463, T19/2, P23; 21078, T33/1/2, P17; 21578, T34/1, P27; 22256, T34/1, P28; 20127, T21/1, P33; 21562, T60/1, P49; 21045, T28/4, P7; 20480, T21/6, P6, fac si au categoria de folosinta teren arabil, iar terenurile aferente rețelei pentru racordul la SEN, fac parte din extravilanul comunelor Alexandru Odobescu – 16250 mp, Independența – 5350mp, Gradistea – 900mp si au categoria de folosinta de drum** pe teritoriul comunei Independența, județul Călărași, în conformitate cu metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul M.D.R.T. nr. 2701 / 30.12.2010 și a Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului al comunei Independența, județul Călărași, aprobat prin H.C.L. nr. din

Reprezentant inițiator P.U.Z.,

CEF PELICANU SRL

DOBRE STEFAN-ANDRE

Reprezentant Primărie,



Potrivit art.627 alin.(1) din Codul administrativ, certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnatura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu.